



## RESUMEN EJECUTIVO

### LEY Nº 10.208

Fecha 18 / 03 / 2016

#### DATOS DEL PROPONENTE

a) NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA  
Sofía Sol Salim - Lucrecia Sol Salim

b) DNI O CUIT 28851025 - 33701704 c) NACIONALIDAD \_\_\_\_\_

d) DOMICILIO Nazaret 2939. Bº de Las Rosas. Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba. Argentina

e) TELÉFONO \_\_\_\_\_ f) CORREO ELECTRONICO \_\_\_\_\_

g) ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA PERSONA / EMPRESA / ORGANISMO

Servicios inmobiliarios por cuenta propia, con bienes rurales propios o arrendados

#### CONSULTOR AMBIENTAL

a) RESPONSABLE PROFESIONAL Y/O TÉCNICA

Vanoli y Asociados Ingeniería SRL - Vanoli Gustavo D. - Vanoli Faustinelli Jeremías G. - Vanoli Fas

b) NÚMERO DE REGISTRO 483 - 171 - 578 - 716 c) CORREO ELECTRONICO vanoligus@gmail.com

#### PROYECTO

a) DENOMINACIÓN Lomas de los Guindos

b) TIPO Unión y Subdivisión

c) OBJETIVO Y PROPÓSITO

El objetivo del proyecto es la subdivisión del terreno.

d) LOCALIZACIÓN (COORDENADAS) -31.974008 S; -64.696189 O

e) INVERSIÓN TOTAL \$85.000,00



f) DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DEL PROYECTO: DESCRIBIR CLARAMENTE LA PROPUESTA CON DATOS SUFICIENTES PARA COMPRENDER LA MAGNITUD DEL PROYECTO Y SUS ALCANCES. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL EXISTENTE, PROPUESTAS DE OBRAS O ACCIONES PARA MITIGAR, RECUPERAR Y COMPENSAR LOS IMPACTOS NEGATIVOS.

El proyecto trata sobre una unión de dos lotes y su subdivisión en 21 lotes con un posible uso futuro como vivienda rural. Uno de los lotes corresponde a pasillo privado. Se materializará sobre un actual camino interno del predio evitando la degradación de espacios adicionales, además su disposición evita afectar a ejemplares arbóreos y afloramientos rocosos de valor paisajístico.

Para la materialización del pasillo privado se utilizará la adición de ripio.

El proyecto no contempla superficies cubiertas.

El proyecto se localiza en una zona rural entre Athos Pampa e Intiyaco. La superficie implicada es de 11 has 8.893,99 m<sup>2</sup>.



f) CONTINUACIÓN CON LA DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DEL PROYECTO